

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОЛНЕЧНЫЙ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 17.05.2021 | ЗАТО Солнечный | №\_58 |

**ОБ ИЗМЕНЕНИИ СПОСОБА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ЗАТО СОЛНЕЧНЫЙ**

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от  21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002г. № 549 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения», в связи с тем, что открытый аукцион по продаже муниципального имущества ЗАТО Солнечный (лот № 1) признан несостоявшимся (протокол об итогах аукциона по продаже муниципального имущества ЗАТО Солнечный от 14.12.2020 г.), администрация ЗАТО Солнечный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести продажу муниципального имущества ЗАТО Солнечный – нежилое помещение № 3 с кадастровым номером 69:50:0010901:75, общей площадью 81,5 кв. м., находящееся по адресу: Тверская область, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, ул.Новая, д.4ЗА, в электронной форме, посредством публичного предложения.

2. Определить электронную площадку, на которой будет проводиться продажа муниципального имущества в электронной форме - [Сбербанк АСТ](https://open-torg.ru/articles/kak-poluchit-akkreditaciyu-na-ploshhadke-sberbank-ast.html) (sberbank-ast.ru).

3. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже муниципального имущества по форме, установленной на электронной площадке.

4. Установить цену первоначального предложения в размере 550581,67 руб. (пятьсот пятьдесят тысяч пятьсот восемьдесят один рубль 67 коп.).

5. Установить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 5 процентов цены первоначального предложения, которая не изменяется в течение всей процедуры продажи и составляет 27529 (двадцать семь тысяч пятьсот двадцать девять) рублей.

6. Установить величину повышения цены («шаг аукциона») в размере 50 процентов «шага понижения», которая не изменяется в течение всей процедуры продажи и составляет 13765 (тринадцать тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей.

7. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цену отсечения) в размере 50 процентов цены первоначального предложения, что составляет 275290,84 (двести семьдесят пять тысяч двести девяносто рублей сорок копеек).

8. Установить задаток в размере 20% от цены первоначального предложения в размере 110116,33 (сто десять тысяч сто шестнадцать рублей тридцать три копейки).

Задаток вносится участником аукциона на реквизиты оператора электронной площадки:

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: АО «Сбербанк-АСТ»

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225.

В платежном поручении необходимо указать: **Перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика), НДС не облагается.**

9. Определить срок приема заявок на участие в торгах с 21 мая по 15 июня 2021 года, днем проведения продажи имущества определить 23 июня 2021 года.

 10. Для проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения создать комиссию в составе:

Председатель аукционной комиссии:

Балагаева Лариса Альбертовна - заместитель главы администрации по правовым вопросам.

Заместитель председателя аукционной комиссии:

Рузьянова Марина Анатольевна – заместитель главы администрации по финансовым вопросам, начальник финансового отдела.

Члены аукционной комиссии:

Толкавец Надежда Васильевна – заместитель главы администрации по экономике и ЖКХ;

Острецова Ирина Борисовна – руководитель отдела земельных, имущественных отношений и градостроительства администрации ЗАТО Солнечный;

Кошкина Валентина Витальевна – руководитель сектора по учету муниципального имущества и работе с арендаторами отдела земельных, имущественных отношений и градостроительства администрации ЗАТО Солнечный.

Функции секретаря аукционной комиссии возложить на Кошкину Валентину Витальевну.

 11. Комиссия осуществляет рассмотрение заявок на участие в торгах и отбор участников продажи, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в продаже, протокола продажи, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении заявителя или участника от участия в продаже.

 Комиссия правомочна осуществлять возложенные на нее функции, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов. Члены комиссии должны быть уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.

12. Разместить настоящее постановление и информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества на официальном сайте администрации ЗАТО Солнечный не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного в п. 1 настоящего постановления муниципального имущества, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

13. Опубликовать настоящее постановление и информационное сообщение о проведении аукциона в газете «Городомля на Селигере».

14. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 Врио главы администрации

 ЗАТО Солнечный В.А. Петров