**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по проекту по проекту Решения Думы ЗАТО Солнечный «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Солнечный Тверской области»**

от 21.01.2019 г.

**Место проведения:** зал заседаний администрации ЗАТО Солнечный по адресу: 172739, Тверская область, п. Солнечный, ул. Новая, д. 55

**Время проведения:** 17 час. 15 мин.

**Способ информирования общественности:**

Размещение в сети «Интернет» на официальном сайте администрации ЗАТО Солнечный и публикация в газете «Городомля на Селигере» №11 - 2018 Оповещения о начале публичных слушаний. Проект Решения Думы ЗАТО Солнечный «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Солнечный Тверской области» опубликован в Приложении №8 от 19.11.2018г. к газете «Городомля на Селигере».

.

**Повестка дня:**

Обсуждение проекта Решения Думы ЗАТО Солнечный «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Солнечный Тверской области».

**Основания проведения слушаний:** статьи 8, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решение Думы ЗАТО Солнечный от 12.09.2018 № 99-5 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний и общественных обсуждений», Устав ЗАТО Солнечный.

**Инициатор проведения слушаний:** Глава ЗАТО Солнечный.

**Организатор проведения слушаний**: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки ЗАТО Солнечный Тверской области.

**Председатель слушаний:** Глава администрации ЗАТО Солнечный – В.А. Петров.

**Секретарь слушаний:** руководитель отдела имущественных, земельных отношений и градостроительства администрации ЗАТО Солнечный – И.Б. Острецова.

**Предмет слушаний:**

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Солнечный Тверской области, утвержденные Решением Думы ЗАТО Солнечный от 14.12.2010 года № 41-4 с изм. Решение Думы ЗАТО Солнечный № 78-5 от 14.12.2017г., в части приведения указанных Правил в соответствие нормам действующего законодательства РФ.

**Участники публичных слушаний:**

Жители ЗАТО Солнечный.

Количество присутствующих 7 человек.

**Ход слушаний:**

Открытие слушаний председателем слушаний, Главой администрации ЗАТО Солнечный В.А. Петровым

Выступление руководителя отдела имущественных, земельных отношений и градостроительства администрации ЗАТО Солнечный И.Б. Острецовой, с докладом о сути подготовленных изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки ЗАТО Солнечный Тверской области.

В заключении своего выступления Острецова И.Б. рассказала о том, что в рамках исполнения Предписания №29 от 16.06.2017г. проект Решения Думы ЗАТО Солнечный «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Солнечный Тверской области» был направлен в Министерство Тверской области по обеспечению контрольных функций, откуда поступило предложение внести изменения и дополнения в часть IV Проекта, а именно в п. 1. Жилые зоны (код зоны 1 ЖЗ) в части «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», где п/п 1 читать в следующей редакции: «Предельные размеры земельных участков для жилой застройки: по длине и ширине не устанавливаются, по площади: минимальный – 0,03 га, максимальный – 0,3 га, для иных объектов минимальный 0,001 га, максимальный 0,5 га.», а п/п 2 дополнить первым абзацем: «Многоквартирное жилое строение должно отстоять от границы земельного участка не менее чем на 3 м.».

Ответы на вопросы:

Вопросов от присутствующих по проекту Решения Думы ЗАТО Солнечный «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Солнечный Тверской области», не поступало.

Письменных вопросов и предложений по проекту Решения Думы ЗАТО Солнечный «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Солнечный Тверской области», не поступало.

В.А. Петров в заключительном выступлении предложил проголосовать по проекту Решения Думы ЗАТО Солнечный «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Солнечный Тверской области» с изменениями и дополнениями, предложенными Министерством Тверской области по обеспечению контрольных функций.

Проголосовали

«за» 7 человек

«против» нет

«воздержались» нет

Принятое решение:

Одобрить проект Решения Думы ЗАТО Солнечный «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Солнечный Тверской области» с изменениями и дополнениями, предложенными Министерством Тверской области по обеспечению контрольных функций.

Председатель В.А. Петров

Секретарь И.Б. Острецова