

# ДУМА закрытого административно-территориального образования Солнечный Тверской области ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ

23.05.2013 №136-4

Утверждение отчета главы администрации ЗАТО Солнечный за 2012 год

На основании подпункта 2 пункта 11 статьи 32 Устава ЗАТО Солнечный, представленного ежегодного отчета о результатах деятельности Главы администрации ЗАТО Солнечный о деятельности администрации за 2012 год, Дума ЗАТО Солнечный

#### РЕШИЛА:

- 1. Утвердить отчет Главы администрации ЗАТО Солнечный о деятельности администрации ЗАТО Солнечный за 2012 год (прилагается).
- 2. Отчет разместить на официальном сайте администрации в сети Интернет и опубликовать в газете «Городомля на Селигере».

Глава ЗАТО Солнечный

В.А.Петров

# Отчёт главы администрации о деятельности администрации ЗАТО Солнечный Тверской области за 2012 год

В 2012 г. администрация ЗАТО Солнечный в соответствии с Уставом ЗАТО Солнечный, Федеральными законами от 06.10.2003 г. №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.07.1992 г. № 3297-1 «О закрытом административнотерриториальном образовании», законодательными актами Тверской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления ЗАТО Солнечный осуществляла исполнительно-распорядительную деятельность в пределах своих полномочий по решению вопросов местного значения, а также отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления.

#### 1. Бюджет ЗАТО Солнечный

Доходная часть бюджета ЗАТО Солнечный в 2012 г. выполнена на 99,7%. Получено доходов на 396,3 тыс. рублей меньше, чем планировалось, в основном за счёт:

- недополучения доходов от сдачи в аренду муниципального имущества по причине несвоевременного перечисления платежей арендаторами;
- недополучения родительской платы, так как часть детей не посещала детсад 2 месяца в связи с нарушением подрядчиком сроков ремонта здания детсада;
- снижения доходов от бассейна, так как было усилено ограничение въезда жителей Осташкова на территорию ЗАТО;
- возврата целевых бюджетных средств в связи с отсутствием потребности в них (отдых детей в каникулярное время и т. д.).

При этом доходы бюджета по сравнению с 2011 годом увеличились на 8,2 %. Структура доходов бюджета ЗАТО Солнечный в 2012 г. по источникам доходов следующая:

Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.	в % к общей сумме доходов	в % к 2011 году
Налог на доходы физических лиц	10994,1	9,26	78,2
Единый налог на вмененный доход для			
отдельных видов деятельности	154,6	0,13	126,2
Налог на имущество физических лиц	38,6	0,03	236,8
Земельный налог	1 507,2	1,27	127,9
Государственная пошлина	11,5	0,01	14,7
Доходы от сдачи в аренду			
муниципального имущества	1 381,4	1,16	132,9
Плата за негативное воздействие на			
окружающую среду	156,5	0,13	68,0

Доходы от оказания платных услуг			
муниципальными учреждениями	1 914,4	1,61	97,3
Прочие неналоговые доходы и			
поступления (штрафы, санкции,			
возмещение и т. д.)	1 908,4	1,61	97,4
Итого налоговые и неналоговые			
доходы:	18 066,7	15,21	87,5
Безвозмездные поступления			
(дотации, субвенции, субсидии и т. д.)	100 723,6	84,79	113,0
Всего:	118 790,3	100,00	108,2

Несмотря на рост заработной платы на территории ЗАТО Солнечный, поступления от налога на доходы физических лиц уменьшились в связи со снижением норматива отчислений для городских округов с 30 до 20%. Доля безвозмездных поступлений из федерального бюджета составила 74,1% (74612,0 тыс. руб.), из областного — 25,9% (26111,6 тыс. руб.) соответственно. Расходы бюджета ЗАТО Солнечный в 2012 г. составили 116 349 тыс. руб., или 95,8% к утвержденному объему расходов. Основная причина невыполнения — это срыв муниципальных контрактов подрядчиками (ремонт балконов жилых домов, благоустройство внутреннего озера, установка детской площадки и другие) и позднее выставление исполнителями счетов за выполненные работы.

По сравнению с 2011 годом расходы бюджета ЗАТО Солнечный возросли в 2012 году на 6,9%.

По направлениям расходы бюджета следующие:

Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.	в % к общей сумме расходов	в % к 2011 г.
Общегосударственные вопросы, из них	20181,8	17,35	79,1
Государственные полномочия по организации и исполнению функций комиссий по делам			
несовершеннолетних и защите их прав	296,0		
Государственная регистрация актов			
гражданского состояния	552,8		
Реализация государственных полномочий по созданию административных комиссий	84,7		
Муниципальная программа «Жильё ЗАТО			
Солнечный»	1911,0		
Муниципальная программа по			
энергосбережению и энергетической			
эффективности	987,1		
Ремонт встроенно-пристроенного здания (д.	298,0		

40a)			
Национальная оборона, в т. ч.	61,5	0,05	106,4
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	61,5	,	,
Национальная экономика, в т. ч.	3910,9	3,36	73,2
Поддержка социальных маршрутов внутреннего	,	,	,
водного транспорта	3910,9		
Жилищно-коммунальное хозяйство, в т. ч.	19265,9	16,56	106,4
Жилищное хозяйство, в т. ч.	7685,8	6,61	180,6
Утепление чердака дома №26	159,3		
Ремонт системы отопления жилых домов	2018,0		
Ремонт кровель жилых домов	5254,5		
Ремонт балконов дома №27	254,0		
Коммунальное хозяйство	219,4	0,19	15,5
Благоустройство, в т. ч.	11360,7	9,76	91,3
Уличное освещение	1244,5	2,70	
Озеленение	781,4		
Ремонт асфальтового покрытия дорог	2213,4		
Прочие мероприятия по благоустройству	1015,9		
Санитарная уборка посёлка	5040,0		
Благоустройство придомовой территории д. 35а	221,2		
Оборудование детской игровой площадки	157,5		
Устройство бордюрного ограждения, тротуаров	686,8		
Образование, в т. ч.	54259,8	46,64	126,9
Детское дошкольное учреждение, из них:	21023,0	,	•
-ремонт ДДУ с благоустройством территории	11468,4		
СОШ, из них:	12909,0		
-ремонт СОШ	2742,9		
ДЮСШ, из них	18421,5		
-ремонт ДЮСШ	2889,8		
ДШИ	1558,8		
Мероприятия по проведению оздоровительной	347,5		
кампании детей			
Культура, в т. ч.	9572,1	8,23	103,6
Дом культуры, из них:	7667,4		
-ремонт ДК	2473,4		
Библиотека	1904,7		
-ремонт библиотеки	469,0		
Защита населения и территории от чрезвы-			
чайных ситуаций природного и техногенного			
характера, гражданская оборона	145,0	0,12	
Социальная политика, в т. ч.	8730,5	7,50	116,6
Социальное обеспечение населения, из него:	6880,1		

-муниципальная программа «Жильё ЗА	ATO			
Солнечный»		6271,8		
Компенсация части родительской платы		242,9		
Переселение граждан из ЗАТО		1607,5		
Средства массовой информации		221,5	0,19	122,6
I	Всего:	116349,0	100,00	106,9

#### 2. Социально-экономическое развитие

В соответствии с Программой социально-экономического развития ЗАТО Солнечный на 2012 год, утверждённой Решением Думы ЗАТО Солнечный от 01.12.2011 г. №82-4 с изменениями, выполнены следующие мероприятия:

- 1. Капитальный ремонт второго здания МКДОУ Детский сад № 1 7456,1 тыс. руб.
- 2. Ремонт крыш д.26-30, 32 5254,5 тыс. руб.
- 3. Ремонт балконов д.26-30, 32 254,0 тыс. руб.
- 4. Приобретение мебели для МКДОУ Детский сад № 1 420,0 тыс. руб.
- 5. Приобретение автомашины «Форд» 1538,0 тыс. руб.
- 6. Ремонт системы отопления домов №№ 26,27,28,29,30,9,10 2018,0 тыс. руб.
- 7. Закупка запорной арматуры для инженерных сетей ЗАТО 249,7 тыс. руб.
- 8. Ремонт помещений для теплоузлов жилых помещений 616,9 тыс. руб.
- 9. Ремонт третьего этажа с информационным центром МКОУ СОШ 2400,8 тыс. руб.
- 10. Ремонт помещений МКОУ ДОД ДЮСШ 2703,7 тыс. руб.
- 11. Ремонт первого этажа и сцены МКУ Дом культуры 2390,0 тыс. руб.
- 12. Замена окон в здании МКУ Библиотека 469,0 тыс. руб.
- 13. Замена кровли пристройки МКОУ СОШ 342,2 тыс. руб.
- 14. Установка ограды МКДОУ Детский сад № 1 1255,7 тыс. руб.
- 15. Планировка территории с укладкой плитки МКДОУ Детский сад № 1 2129,7 тыс. руб.
- 16. Закупка снегоуборочного навесного оборудования 406,2 тыс. руб.
- 17. Приобретение для котельной современного насоса Wilo взамен устаревшего 259,0 тыс. руб.
- **18.** Закупка сорбента для системы водоподготовки 495,7 тыс. руб. Не выполнены в установленный срок в соответствии с муниципальными контрактами два программных мероприятия:
  - 1. Биоочистка внутреннего озера 1492,5 тыс. руб.
  - 2. Ремонт балконов д.26-30, 32 2382,6 тыс. руб.

Подрядчикам выставлены штрафные санкции.

В соответствии с принятой Думой ЗАТО Солнечный муниципальной программой «Жилье ЗАТО Солнечный» участникам долевого строительства выплачены в 2012 году социальные выплаты в размере 8182,8 тыс. руб.

Было продолжено благоустройство территории ЗАТО Солнечный. С этой целью выполнены следующие работы:

- 1. Санитарная уборка посёлка 5040,0 тыс. руб.
- 2. Озеленение посёлка 781,4 тыс. руб.
- 3. Ремонт системы наружного освещения 480,0 тыс. руб.
- 4. Ремонт асфальтового покрытия дорог 2213,4 тыс. руб.
- 5. Благоустройство придомовой территории дома №35а 221,2 тыс. руб.
- 6. Укладка тротуарной плитки на пешеходных дорожках 686,7 тыс. руб.
- 7. Разборка сараев с вывозом мусора 238,9 тыс. руб.
- 8. Закупка детской площадки 157,5 тыс. руб.

В 2012 г. было проведено 16 аукционов и 25 запросов котировок с последующим оформлением муниципальных контрактов на общую сумму 44547,8 тыс. руб. при первоначальной цене – 53569,5 тыс. руб.

Таким образом, в результате конкурсного размещения заявок на материалы и услуги было сэкономлено 9021,7 тыс. руб. бюджетных средств.

#### 3. Образование

Систему образования ЗАТО Солнечный представляют 4 муниципальных учреждения:

- средняя общеобразовательная школа (МКОУ СОШ ЗАТО Солнечный),
- детское дошкольное учреждение Детский сад (МКДОУ Детский сад № 1 ЗАТО Солнечный),
- детская школа искусств (МКОУ ДОД ДШИ ЗАТО Солнечный),
- детско-юношеская спортивная школа (МКОУ ДОД ДЮСШ ЗАТО Солнечный).
- 1) В 2012 г. средняя общеобразовательная школа (СОШ) в обучалось 186 учащихся, что на 18 учащихся больше чем в 2011 году. В последующие годы прогнозируется небольшой рост количества учащихся.

СОШ не полностью укомплектована педагогическим персоналом. Имеются вакансии учителя истории, педагога-организатора, педагога-психолога и учителя-логопеда. Привлечь недостающих педагогов в нашу школу возможно только путём предоставления служебных квартир.

В СОШ функционирует 16 учебных кабинетов, кабинет информатики, 9 интерактивных комплексов, 33 компьютера. Открыт школьный информационный центр. Проложена WI-FI компьютерная сеть, подключен интернет.

Получено 3 учительских базовых рабочих мест и одно ученическое рабочее место.

Приобретено учебно-лабораторное оборудование для кабинетов химии, физики, литературы и начальных классов.

В 2012 году был произведён капитальный ремонт 3-го этажа здания общеобразовательной школы.

Расходы на содержание СОШ и учебный процесс в 2012 г. составили:

тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	Сумма	В %-х к
			2011 г.
1	Заработная плата	5337,3	126,8
2	Прочие выплаты	28,7	100,0
3	Начисления на оплату труда	1599,3	112,2
4	Услуги связи	43,2	92,5
5	Транспортные услуги	61,9	91,8
6	Коммунальные услуги	994,6	99,7
7	Услуги по содержанию имущества, из них	2965,9	145,3
	-ремонт	2742,9	153,7
8	Прочие услуги	805,1	84,4
9	Прочие расходы	192,5	97,3
10	Покупка основных средств	526,7	114,3
11	Покупка материалов	353,8	145,0
	Итого расходов:	12909,0	121,0

Помещения школы требуют ремонта с целью приведения их в современный вид. В 2013 г. будет произведён ремонт первого и второго этажей здания школы.

Оценка качества образования в школе характеризуется следующим образом:

Показатели	2009-2010	2010-2011	2011-2012
Обученность, %	97,5	95,3	98,6
Качество обученности, %	42	51,3	58,7
Оставлены на повторное обучение	1 (0,5%)	4 (3,4%)	2 (1,4%)
Отличники	8 (5%)	7 (4,7%)	12 (8,4%)
Обучающиеся на «4» и «5»	68 (42%)	70 (46,6%)	72 (50,3%)

В общем рейтинге дневных общеобразовательных учреждений Тверской области из 287 образовательных учреждений по результатам ЕГЭ наша школа находится:

- по русскому языку на 7 месте;
- по математике на 10 месте.
- 2) В 2012 г. детский сад посещало 95 детей, разбитых на 5 групп в зависимости от возраста. Очереди на устройство ребёнка в детсад нет.

Воспитательно-образовательный процесс в ДДУ обеспечивали 12 специалистов, из них 6 имеют высшее образование и 5 – среднее специальное педагогическое. Высшую категорию имеют 4 человека, первую кв. категорию – 2, вторую кв. категорию – 2. Курсы повышения квалификации прошли 2 педагога.

Имелись вакансии физинструктора, музыкального руководителя и младшего воспитателя.

В ДДУ три раза в год проводилась педагогическая диагностика по усвоению детьми образовательной программы. Умения и знания детей значительно повысились по всем образовательным областям в каждой возрастной группе. Уровень усвоения программного материала в целом составил 80%.

В 2012 г. по сравнению с 2011 г. несколько повысилась заболеваемость детей в ДДУ со 184 до 196 случаев. Самые большие скачки заболеваемости детей были в марте и декабре. Среди заболеваний первое место занимают ОРВИ и грипп, второе – бронхиты.

Проблемой являлась заболеваемость детей после праздников и выходных (так называемая «родительская» заболеваемость). Её удельный вес составил 62,6%.

В 2012 г. был произведён капитальный ремонт второго здания детского сада, в котором теперь свободно разместились четыре группы. Также была приобретена новая мебель и кухонное оборудование.

Доходы ДДУ от родительской платы составили в 2012 г. 584,9 тыс. руб., или покрыли только 6,1% расходов на содержание ДДУ без учёта расходов на капитальный ремонт.

Расходы на содержание Детского сада в 2012 г. составили:

No	Наименование показателя	Сумма	В %-х к
п/п			2011 г.
1	Заработная плата	3831,8	114,1
2	Прочие выплаты	18,1	104,6
3	Начисления на оплату труда	1186,0	103,1
4	Услуги связи	13,8	172,5
5	Транспортные услуги	57,4	1148,0
6	Коммунальные услуги	857,8	105,2
7	Услуги по содержанию имущества, из них	9682,4	192,7
	ремонт	9338,7	192,1
8	Прочие услуги, из них	2511,2	26020,9
	планировка территории с укладкой плитки	2129,7	-
9	Прочие расходы	41,7	82,4
10	Покупка основных средств	963,7	730,1
11	Покупка материалов	1859,1	104,4
	Итого расходов:	21023,0	169,0

3) В детской школе искусств в 2012 г. обучалось 83 учащихся, в том числе на отделении музыкального искусства — 33, изобразительного искусства — 24 и отделении дошкольной подготовки — 26 детей.

В ДШИ имеется 5 педагогов, из них 4 с высшим специальным образованием и 1 со средним. Два педагога имеют вторую квалификационную категорию. Педагогический коллектив ДШИ реализует 12 типовых модифицированных образовательных программ художественно-эстетической направленности, разработанных преподавателями школы.

В отчетном периоде ДШИ получило доходов. 120,3 тыс. руб., что составляет от расходов 7,7%.

### Расходы на содержание ДШИ в 2012 г. составили:

тыс. руб.

No	Наименование показателя	Сумма	В %-х к
п/п			2011 г.
1	Заработная плата	911,5	86,9
2	Прочие выплаты	7,9	98,8
3	Начисления на оплату труда	274,1	80,7
4	Услуги связи	4,1	120,6
5	Транспортные услуги	1,1	2,8
6	Коммунальные услуги	201,8	87,7
7	Услуги по содержанию имущества	2,2	27,2
8	Прочие услуги	36,2	47,2
9	Прочие расходы	27,4	106,2
10	Покупка основных средств	53,2	872,1
11	Покупка материалов	39,3	103,4
	Итого расходов:	1558,8	85,4

- 4) Детская юношеско-спортивная школа (МКОУ ДОД ДЮСШ ЗАТО Солнечный) располагает современной спортивной базой, включающей в себя:
  - спортивный комплекс с игровым и тренажёрными залами;
  - стадион с футбольным полем, хоккейным кортом, игровыми площадками и спортивным городком;
  - бассейн с двумя чашами размерами 10х25 м и 10х10 м.

В 2012 г. в занималось 120 детей, в том числе по отделениям:

- футбол 36 чел.,
- баскетбол 23 чел.,
- волейбол 15 чел.,
- плавание 14 чел.,
- лыжные гонки 32 чел.

Число подготовленных спортсменов массовых разрядов 11, двое учащихся получили 1 взрослый спортивный разряд по лыжным гонкам.

13 раз учащиеся ДЮСШ выезжали на областные соревнования по различным видам спорта. Были проведены 18 матчевых и товарищеских встреч по игровым видам спорта и плаванию с приглашением иногородних спортсменов.

В ДЮСШ работают 6 педагогических работников, из них 1 имеет высшую категорию и 2 – первую.

В 2012 г. был произведён косметический ремонт помещений второго этажа спортивного комплекса с установкой новых тренажёров. Выполнена перепланировка и сделан косметический ремонт помещений ЛОЦ. Частично произведён текущий ремонт бассейна.

Доходы от оказания платных услуг ДЮСШ составили 1049,4 тыс. руб. Расходы на содержание ДЮСШ в 2012 г. составили:

тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	Сумма	В %-х к
, = 11, 11	10140		2011 г.
1	Заработная плата	4279,2	113,6
2	Прочие выплаты	20,6	132,9
3	Начисления на оплату труда	1257,8	100,2
4	Услуги связи	61,0	199,3
5	Транспортные услуги	48,6	271,5
6	Коммунальные услуги	5624,0	108,3
7	Услуги по содержанию имущества, из них	3985,3	83,1
	ремонт	2889,8	84,5
8	Прочие услуги	476,7	133,6
9	Прочие расходы	580,1	123,4
10	Покупка основных средств	972,4	159,1
11	Покупка материалов	1115,8	123,7
	Итого расходов:	18421,5	105,8

## 4. Физическая культура и спорт

В настоящее время в ЗАТО Солнечный культивируются следующие виды спорта: волейбол, баскетбол, футбол, настольный теннис, плавание, хоккей с мячом, силовой атлетизм, фитнес, теннис, лыжные гонки, рыбная ловля.

Соревнования и спортивно-массовые мероприятия по этим видам спорта ежегодно включаются в календарные планы и успешно выполняются.

За 2012 г. было проведено 31 соревнование и спортивно-массовое мероприятие, в которых участвовало 742 человека, из них 312 женщин.

# 5. Культура

Сферу культуры в ЗАТО Солнечный представляют два муниципальных учреждения:

- Дом культуры (МКУ Дом культуры ЗАТО Солнечный)
- Библиотека (МКУ Библиотека ЗАТО Солнечный).
- 1) Дом культуры по всем направлениям работает с детьми, молодежью, взрослым населением и пожилыми людьми.

В доме культуры действуют 19 клубных формирований, которые посещают 425 человек.

Имеется 2 театральных коллектива, 6 танцевальных, 2 вокальных, 1 инструментальный, радиотехнический кружок, авиамодельный, киноклуб «Светлячок», клуб пожилых людей «Ветеран», клуб семейного отдыха и др.

В 2012 г. дом культуры провёл 128 мероприятий, в том числе и такие значимые, как День посёлка, Новый год, Масленица, День ЗАТО, 8 Марта, 9 Мая и др. На всех мероприятиях побывало 11,8 тыс. человек.

В доме культуры работает 10 специалистов, из них 4 - с высшим образованием и 6 - со средним специальным. В настоящее время дом культуры ощущает нехватку профессиональных работников: художественного руководителя, хореографа и руководителя вокального коллектива.

В 2012 г. в доме культуры отремонтирована сцена зрительного зала, танцевальный класс и два помещения для занятий вокального и театральных коллективов.

Доходы дома культуры в 2012 г. составили 119,8 тыс. руб. Расходы на содержание дома культуры в 2012 г. составили:

$N_{\underline{0}}$	Наименование показателя	Сумма	В %-х к
п/п			2011 г.
1	Заработная плата	1653,6	97,2
2	Прочие выплаты	3,1	182,4
3	Начисления на оплату труда	497,6	86,1
4	Услуги связи	18,9	80,4
5	Транспортные услуги	9,0	12,0
6	Коммунальные услуги	916,0	93,5
7	Услуги по содержанию имущества,	2719,5	92,7
	из них		
	ремонт	2473,4	87,9
8	Прочие услуги	638,5	94,7
9	Прочие расходы	913,4	100,2
10	Покупка основных средств	120,3	84,4
11	Покупка материалов	177,5	156,5
	Итого расходов:	7667,4	94,3

2) Книжный фонд библиотеки ЗАТО Солнечный насчитывает 39590 экземпляров, в том числе художественной литературы – 29756 экз., технической – 8619 экз., журналов – 1215 экз.

Читателя библиотеки являются 612 человек, из них 200 – в детском отделении.

Библиотека получает 5 наименований газет и 41 наименование журналов, которые отвечают различным вкусам читателей – по географии, технике, вязанию, строительству, кулинарии, садоводству и т. д.

Всего на подписку в 2012 г. было потрачено 61,7 тыс. руб.

На покупку новых книг было истрачено 64,1 тыс. руб. Приобретено 296 новых книг.

За 2012 г. библиотека организовала более 70 книжных выставок, посвящённых знаменательным и памятным датам.

В 2012 г. в здании библиотеки были заменены окна на стеклопакеты, поставлены новые входные двери. Приобретено 53 новых стеллажа, 6 столов и 6 кресел для читального зала.

Расходы на содержание библиотеки в 2012 г. составили:

тыс. руб.

No	Наименование показателя	Сумма	В %-х к
$\Pi/\Pi$			2011 г.
1	Заработная плата	545,0	104,4
2	Прочие выплаты	0,6	150,0
3	Начисления на оплату труда	159,6	92,0
4	Услуги связи	3,5	116,7
5	Транспортные услуги	5,9	1
6	Коммунальные услуги	246,2	104,1
7	Услуги по содержанию имущества, из них	487,7	2120,4
	ремонт	469,0	1
8	Прочие услуги	93,7	102,9
9	Прочие расходы	7,3	97,3
10	Покупка основных средств	300,6	738,6
	Покупка материалов	54,6	992,7
	Итого расходов:	1904,7	172,7

#### 6. Жилищно-коммунальное хозяйство

На конец 2012 г. жилищный фонд ЗАТО Солнечный состоял из 35 многоквартирных жилых домов общей площадью 50,0 тыс. кв. м. Из них 19 домов – каменные, 1 – панельный и 15 – деревянные.

8 деревянных домов общей площадью 3,7 тыс. кв. м имеют физический износ более 60%, т. е. являются ветхими.

В муниципальной собственности находится жильё общей площадью 13.8 тыс. кв. м (27.6%), в частной -36.2 тыс. кв. м (72.4%).

В очереди на получение социального жилья малоимущими гражданами стоит 42 семьи, из них 15 семей проживают в коммунальных квартирах и 23 — в ветхих домах.

Муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства (МП ЖКХ ЗАТО Солнечный) является не только единственным производителем коммунальных услуг, но и единственной управляющей организацией. Объясняется это небольшими размерами ЗАТО Солнечный и его островным расположением.

МП ЖКХ располагает котельной, электро-, водо-, теплосетями, комплексом утилизации бытовых отходов, артскважинами, системой водоподготовки, автотракторной техникой и другим оборудованием.

Наиболее узким местом являются коммунальные сети, так как они в основном были проложены лет 30-40 назад, поэтому имеют высокий износ и не соответствуют современным требованиям. Следовательно, обслуживание коммунальных сетей требует повышенных затрат.

Кроме того, жилые дома в посёлке разбросаны на большой территории, соответственно, протяжённость коммунальных сетей очень большая. Отсюда очень высокие потери энергоносителей при транспортировке. К тому же котельная находится в стороне от посёлка. Всё это сказывается на себестоимости коммунальных услуг.

В 2012 г. в жилищно-коммунальной сфере проводились технические мероприятия, которые освещены в разделе 2.

Объёмы оказанных МП ЖКХ в 2012 г. коммунальных услуг составили:

Наименование	Единица изм.	Всего	В %%-х	В т. ч.	В %%-х
			к 2011 г.	население	к 2011 г.
Холодная вода	Тыс. м <sup>3</sup>	62,5	94,7	51,2	92,9
Горячая вода	Тыс. м <sup>3</sup>	43,5	98,9	32,0	95,5
Водоотведение	Тыс. м <sup>3</sup>	102,4	94,8	83,2	93,9
Теплоэнергия на	Тыс. Гкал	12,8	107,6	8,0	111,1
отопление					
Теплоэнергия на	Тыс. Гкал	3,3	103,1	2,5	96,0
горячее					
водоснабжение					
Электроэнергия	Тыс. кВт/час	2304,3	101,8	1575,4	102,6
Природный газ	Тыс. м <sup>3</sup>	320,6	120,5	320,6	120,5
Утилизация ТБО	Тыс. м <sup>3</sup>	3,1	88,6	1,9	82,6

При этом основные показатели деятельности МП ЖКХ в 2012 г. следующие:

					- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Виды услуг	Доходы от	В %-х к	Расходы от	В %-х к	Прибыль,
	реализации	2011 г.	реализации	2011 г.	убыток
Жилищные	5266,2	106,1	8658,4	89,8	-3392,2
Водоснабжение	1530,2	104,2	2211,0	125,0	-680,8

Водоотведение	2144,1	107,2	2580,6	102,2	-436,5
Теплоснабжение	30392,5	106,6	25491,3	109,3	4901,2
Электроснабжение	8235,5	105,0	8910,4	111,0	-674,9
Газоснабжение	1308,6	105,3	1692,1	132,0	-383,5
Утилизация ТБО	1377,0	142,5	1827,5	100,6	-450,5
Прочие	9417,5	76,7	10011,9	86,6	-594,4
Всего:	59671,6	100,7	61383,2	102,4	-1711,6

В 2012 г. МП ЖКХ получило убытков от своей деятельности в 2,56 раза больше, чем в 2011 г. Основной причиной роста убыточности МП ЖКХ является несоизмеримо высокий рост тарифов на потребляемые энергоресурсы и заниженные тарифы на услуги, устанавливаемые для МП ЖКХ.

В 2012 г. МП ЖКХ полностью выполнило план подготовки к отопительному сезону. Начало отопительного сезона и его окончание производилось в установленные сроки. Срывов отопления и горячего водоснабжения не было.

Коммунальные услуги, в том числе и населению, МП ЖКХ предоставило в полном объёме.

Счета на оплату предоставленных коммунальных услуг МП ЖКХ выставляло населению строго по тарифам, установленным Региональной энергетической комиссией Тверской области.

Изменение тарифов для населения за 2012 год произошло следующим образом:

руб.

Виды услуг	Един.	На	На	В %%-х
	измер.	01.01.2012	01.01.2013	
Содержание и ремонт	$M^2$	8,57	8,57	100,0
жилья				
Холодное водоснабжение	$M^3$	20,82	22,05	105,9
Водоотведение	$M^3$	18,81	21,52	114,4
Горячее водоснабжение	$M^3$	84,03	91,92	109,4
Отопление	Гкал	1444,11	1561,37	108,1
Электроснабжение	кВт/час	2,87	3,03	105,6
Газоснабжение	$M^3$	4,85	5,575	114,9

Оплата населением жилищно-коммунальных услуг характеризуется таким образом:

Виды услуг	Начислено	Фактически	Процент
		оплачено	оплаты
Содержание и ремонт жилья	5095,7	5100,9	100,1
Холодное водоснабжение	1254,3	1258,7	100,4
Водоотведение	1723,6	1736,6	100,8

Горячее водоснабжение	2445,1	2467,1	100,9
Отопление	17781,1	17841,3	100,3
Электроснабжение	3755,8	3785,8	100,8
Газоснабжение	1301,3	1308,2	100,5
Итого:	33356,9	33498,6	100,4

Таким образом, задолженность населения за оказанные жилищнокоммунальные услуги за год незначительно уменьшилась и на 01.01.2013 г. составила 3053,0 тыс. руб.

Администраций ЗАТО Солнечный в 2012 г. проводилась большая работа по привлечению дополнительных средств в бюджет ЗАТО Солнечный и в первую очередь из областного фонда софинансирования.

В результате этой работы доходная часть муниципального бюджета значительно увеличилась, что подтверждается следующими данными:

млн. руб.

Показатель	Первоначальный	Исполнено	Увеличение
	план		
Доходы, в т.ч.:	99,0	118,8	19,8
- налоговые и неналоговые доходы	14,7	18,1	3,4
-безвозмездные поступления	84,3	100,7	16,4

Глава администрации

А. Д. Гудима